

УВЕДОМЛЕНИЕ
Уважаемые собственники!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 24 по пр. Строителей, г. Ухты, которое будет производиться в форме **заочного голосования**.

Заочная часть голосования будет проведена в период с 19 апреля 2023 г. по 26 апреля 2023г.

Срок окончания приёма оформленных письменных решений собственников 26 апреля 2023 г. в 17 час. 00 мин. Заполненные бюллетени сдавать Ракетской Т.Т. (кв. № 2), Клинг С.А. (кв. № 27), Петялиной А.д.И. (кв. № 34), Мусановой Е.В. (кв. № 48), Шефлер Я.Н. (кв. № 65), Мартюшевой Е.В. (кв. № 80), Романьковой В.Л. (кв. № 91).

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. О расторжении договора управления многоквартирным домом № 24 по пр. Строителей в г. Ухте.
4. О выборе управляющей организации ООО «УК Техстрой» и заключении договора управления.
5. Выбор места и адреса хранения документов по проведению общих собраний собственников помещений.
6. Принять решение о порядке и способе уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений.
7. Об избрании Совета многоквартирного дома № 24 по пр. Строителей в г. Ухте.
8. О полномочиях совета МКД
9. Об утверждении существенных условий Договора управления с управляющей организацией ООО «УК Техстрой»
10. Об использовании саккумулированных денежных средств.
11. О принятии решения о порядке расчетов собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями.
12. О распределении объема коммунальной услуги (электроэнергия, водоснабжение) в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета. А также распределения объема коммунальной услуги (электроэнергия, водоснабжение) в размере меньшей, чем по утвержденным нормативам, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.
13. Об использовании общего имущества МКД, третьими лицами.

Собственникам помещений при себе необходимо иметь:

- свидетельство о праве собственности или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое помещение.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня общего собрания, Вы можете ознакомиться у Инициатора собрания, либо у собственников избираемых в Совета дома (см. бюллетень голосования), а так же на сайте ООО «УК Техстрой».

С уважением, инициатор общего собрания:

 - Петялина Аделина д. Ионоса

5 апреля 2023 г.